



PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE RÉGULIÈRE DU CONSEIL DE LA VILLE DE CAUSAPSCAL, tenue le 4 juillet 2017 à 20 h, à l'Hôtel de ville au 1, rue Saint-Jacques Nord, sont présents :

Madame la conseillère Guylaine Boily, messieurs les conseillers Denis Viel, Gaëtan Gagné et André Fournier formant quorum sous la présidence de monsieur le maire Mario Côté.

Est aussi présent monsieur Laval Robichaud, directeur général.

1- Ouverture de la séance

Monsieur le maire déclare la séance ouverte, le quorum étant atteint.

2- Adoption de l'ordre du jour

1. Ouverture de la séance
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Adoption des procès-verbaux du 5 et 19 juin 2017
4. Adoption de la liste des comptes
5. Rapports divers
  - 5.1 Services municipaux
  - 5.2 Dossiers des élus
6. Dérogation mineure Patrick Corbin
7. Dérogation mineure Maxime St-Gelais
8. Dérogation mineure Alain Bérubé
9. Demande de permis de lotissement
10. Demande d'appuis pour contrer l'accaparement des terres (ARABSL et UPA)
11. Avis de motion pour un règlement sur la circulation des camions lourds
12. Approbation du budget 2017 révisé de l'OMH
13. Demande financière au paradis de la chasse
14. Transport lourd sur rang Matalik
15. Dons
16. Affaires nouvelles
  - 16.1 Financement des travaux du site Matamajaw
  - 16.2 Mémorial Jonathan Noble
  - 16.3 Avis de non-conformité du dépôt à neige
  - 16.4 Fin du projet de la passerelle de la rivière Causapscal
  - 16.5 Publicité sur nos marchands
  - 16.6 Relocalisation d'une boîte postale
  - 16.7 Adoption des décomptes progressifs des travaux exécutés

17. Correspondance
18. Varia
19. Période de questions
20. Levée de la séance

2017-07-173 Madame la conseillère Guylaine Boily propose, appuyée par monsieur le conseiller Gaëtan Gagné, d'adopter l'ordre du jour.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

3- Adoption des procès-veraux du 5 et 19 juin

2017-07-174 Monsieur le conseiller Denis Viel propose, appuyé par monsieur le conseiller Gaëtan Gagné, d'adopter les procès-verbaux du 5 et 19 juin.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

4- Adoption de la liste des comptes

2017-07-175 Monsieur le conseiller André Fournier propose, appuyé par madame la conseillère Guylaine Boily, d'adopter la liste des comptes au montant de 24 011.71 \$ et d'en autoriser le paiement.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

5- Rapports divers

5.1 Services municipaux

Monsieur Alain Barrette se joint au conseil à 19h30 pour répondre à son rapport mensuel

5.2 Dossiers des élus

Monsieur André Fournier nous entretient :

- Sur le programme accessibilité et sur la possibilité de faire une rampe d'accès pour fauteuil roulant à la salle communautaire.
- Patrimoine saumon, plusieurs initiatives sont en cours pour éventuellement être nommé Patrimoine saumon.
- La maison des jeunes est fermée, nous sommes très fiers de l'année passée qui a été une succession de succès.

Madame Guylaine Boily nous informe que MADA régional a eu lieu le 28 juin avec la participation de toutes les municipalités du secteur.

6- Dérogation mineure de Patrick Corbin

2017-07-176 Monsieur Denis Viel propose, appuyé par madame la conseillère Guylaine Boily, d'accepter la dérogation mineure #DPDRL17010 concernant le lot 5,247,591 afin de :

- Permettre qu'un bâtiment secondaire excède 75% de la superficie du bâtiment principal et la superficie maximale de 75,0 m<sup>2</sup>;
- Permettre qu'un bâtiment secondaire excède la hauteur du bâtiment principal et la hauteur maximum de 5,0 m;
- Permettre que la porte d'un bâtiment complémentaire excède 2,75 m.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

7- Dérogation mineure de Maxime St-Gelais

2017-07-177

Madame la conseillère Guylaine Boily propose, appuyée par monsieur le conseiller André Fournier, d'accepter la dérogation mineure #DPDRL170095 afin de :

- Permettre qu'un bâtiment complémentaire de type garage ait une superficie qui excède 75% de la superficie du bâtiment principal et la superficie maximale de 75 m<sup>2</sup>;
- Permettre qu'un bâtiment complémentaire excède 5,00 m de hauteur sans excéder celle du bâtiment principal.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

8- Dérogation mineure de Alain Bérubé

2017-07-178

Étant donné que les travaux en cours ou déjà exécutés n'ont pas fait l'objet d'un permis ou d'un certificat et n'ont pas été exécutés de bonne foi, monsieur le conseiller André Fournier propose, appuyé par monsieur le conseiller Gaëtan Gagné, de refuser la dérogation mineure #DRDRL170106 qui permettrait qu'un bâtiment complémentaire annexé au bâtiment principal ne respecte pas la marge latérale de 3,00 m.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

9- Demande de permis de lotissement

2017-07-179

Madame la conseillère Guylaine Boily propose, appuyée par monsieur le conseiller Denis Viel, d'accepter la demande de lotissement de Bernard & Gaudreault Arpenteurs-Géomètres, dossier #1354-096, concernant les lots 6114684, 6114692 et 6119276.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

10- Demande d'appuis pour contrer l'accaparement des terres (ARABSL et UPA)

**CONSIDÉRANT** les annonces récentes de la participation financière de la Caisse de dépôt et placement du Québec et du Fonds de solidarité FTQ aux activités de la société agricole PANGEA;

**CONSIDÉRANT** l'acquisition de terres par PANGEA dans la MRC de Kamouraska tout juste après l'annonce de ces investissements agricoles et également la recrudescence de leurs achats dans la région de Montmagny;

**CONSIDÉRANT** que d'autres investisseurs et fonds d'investissement sont intéressés par les terres agricoles;

**CONSIDÉRANT** que les fonds d'investissement entraînent une financiarisation des terres agricoles créant ainsi un dépassement de la valeur marchande comparativement à la valeur agronomique;

**CONSIDÉRANT** que la financiarisation des terres agricoles met en péril l'établissement de la relève, la diversité de l'agriculture, le dynamisme et l'économie des régions;

**CONSIDÉRANT** que la Fédération de la relève agricole du Québec a déposé un mémoire à la Commission de l'agriculture, des pêcheries, de l'énergie et des ressources naturelles (CAPERN) le 16 mars 2015 dans lequel elle proposait des pistes de solution concrètes, notamment de limiter l'acquisition de terres à 100 hectares par année, par personne ou entité, excluant les transferts intergénérationnels;

**CONSIDÉRANT** que la Fédération de l'UPA du Bas-Saint-Laurent, en collaboration avec l'Association de la relève agricole du Bas-Saint-Laurent, a soumis un mémoire à la CAPERN le 17 mars 2015 et 47 résolutions d'appui provenant de MRC, de municipalités et de partenaires présentant les craintes de la relève et des producteurs sur le phénomène de l'accaparement des terres agricoles;

**CONSIDÉRANT** que le gouvernement du Québec n'a pas encore pris position officiellement sur ce dossier, et ce, malgré toutes les représentations qui ont été effectuées depuis plus de 2 ans;

**CONSIDÉRANT** que les recommandations de la CAPERN, dont la mise en place d'une base de données n'a pas encore été livrée et rendue disponible pour permettre une analyse et suivi du phénomène d'accaparement des terres;

2017-07-180

Madame la conseillère Guylaine Boily propose, appuyée par monsieur le conseiller Gaëtan Gagné, de demander au gouvernement du Québec :

- Que des mesures soient rapidement mises en place pour limiter à 100 hectares par année la superficie que toute personne ou entité peut acquérir, excluant les transferts intergénérationnels;
- Que soit créée une table de travail avec tous les acteurs du milieu pour trouver des solutions viables et durables à ce problème d'accaparement et de financiarisation des terres agricoles.

#### **ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

11- Avis de motion pour un règlement sur la circulation des camions lourds

Monsieur le conseiller Denis Viel donne avis de motion voulant que lors d'une séance ultérieure soit présenté un règlement modifiant le règlement sur la circulation des camions et des véhicules outils numéro 42-98 en introduisant une nouvelle route à accès limité. De l'intersection de la route Matalik et le rang 1 de Matalik Nord, continuant sur le rang Matalik Nord, sur toute sa longueur, jusqu'à l'intersection du rang Denis-Bastien.

- 2017-07-181 12- Approbation du budget 2017 révisé de l'OMH  
Monsieur le conseiller André Fournier propose, appuyé par monsieur le conseiller Gaëtan Gagné, d'accepter le budget 2017 révisé de L'OMH.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

- 2017-07-182 13- Demande financière au Paradis de la chasse  
Monsieur le conseiller Denis Viel propose, appuyé par madame la conseillère Guylaine Boily, de verser 500.00 \$ comme aide financière provenant de l'entente municipalité/MRC au projet Festival de la chasse. Ce 500.00 \$ est la contrepartie de la municipalité pour faire un total de 1 000.00 \$, résolution prise mardi le 20 juin par la Commission de développement de Causapscal.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

- 2017-07-183 14- Transport lourd sur rang Matalik  
Monsieur le conseiller Denis Viel propose, appuyé par monsieur le conseiller André Fournier, de ne pas donner suite et de ne pas autoriser la signature du document sur l'entente verbale avec l'entreprise Claveau Concassage et monsieur le maire, sur l'utilisation du rang Matalik Nord, nouvellement asphalté, comme route de transition entre leur gravière et la municipalité d'Albertville.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

- 2017-07-184 15- Don  
Madame la conseillère Guylaine Boily propose, appuyée par monsieur le conseiller André Fournier, de verser le don suivant :  
- 1 000.00 \$ au Centre d'artisanat de la Matapédia.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

- 2017-07-185 16- Affaires nouvelles  
16.1 Financement des travaux du site Matamajaw  
Monsieur le conseiller André Fournier propose, appuyé par madame la conseillère Guylaine Boily, que la ville participe pour un montant de 29 168.00 \$ et accepte d'assumer le coût des intérêts sur les prêts temporaires pour compléter le financement des travaux des bâtiments du site Matamajaw. Les travaux s'échelonnent sur une période de deux ans débutant au printemps 2018 pour finir en 2019.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

16.2 Mémorial Jonathan Noble

2017-07-186

Madame la conseillère Guylaine Boily propose, appuyée par monsieur le conseiller Denis Viel, d'accepter que Monsieur Jean-Noël Barriault monte un projet de mémorial pour le fondateur Monsieur Jonathan Noble.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

16.3 Avis de non-conformité du dépôt à neige

2017-07-187

Monsieur le conseiller Denis Viel propose, appuyé par monsieur le conseiller Gaëtan Gagné, de mandater la MRC pour prendre les actions suivantes afin de palier à la non-conformité du MDDELCC du 23 mai :

- 1) Relevés et arpentage des ouvrages construits à ce jour;
- 2) Préparation des plans et devis pour l'achèvement des travaux d'aménagement, selon ce qui a été autorisé par le MDDELCC en 2001;
- 3) Coordination avec le MDDELCC pour la pertinence de produire une nouvelle demande d'autorisation;
- 4) Appel d'offres, analyse des soumissions et recommandations;
- 5) Réalisation des travaux à l'automne 2017, en vue de la mise en service pour la prochaine saison hivernale.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

16.4 Fin du projet de la passerelle de la rivière Causapscal

2017-07-188

Monsieur le conseiller Denis Viel propose, appuyé par monsieur le conseiller André Fournier, de faire le paiement final du projet de la passerelle de la rivière Causapscal en payant la retenue de garanties de 11 313.50 \$.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

16.5 Publicité sur nos marchands

Un projet de publicité proposé par TC Média sur nos marchands nous est offert. Les conseillers proposent une solution alternative qui va être discutée lors d'une séance ultérieure.

16.6 Relocalisation d'une boîte postale

2017-07-189

Monsieur le conseiller André Fournier propose, appuyé par monsieur le conseiller Denis Viel, d'accepter la demande de Poste Canada concernant la relocalisation de la boîte postale qui est présentement au 575, route 132 Est, au coin du cimetière Pont Plante.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

2017-07-190 16.7 Adoption des décomptes progressifs des travaux exécutés  
Monsieur le conseiller Gaëtan Gaëtan propose, appuyé par monsieur Denis Viel, de faire le premier paiement des décomptes sur le projet RIRL; CAU-59-01 rue Morin, CAU60-01 route du 2<sup>e</sup> Rang et CAU-62-02 chemin du Pont Plante, pour un montant de 4 900.00 \$ et sur le projet AIRRL; CAU-Petit 2<sup>e</sup> Rang, et CAU-1<sup>er</sup> Rang Matalik Nord pour un montant de 269 722.93 \$.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

17- Correspondance  
La correspondance est lue aux conseillers.

18- Varia

2017-07-191 18.1 Projet d'arrosage contre les mouches  
Pour permettre l'étude et la cueillette d'informations supplémentaires, monsieur le conseiller Denis Viel propose, appuyé par monsieur le conseiller Gaëtan Gagné, que le projet d'arrosage contre les mouches noires soit remis au-delà de l'année 2018.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

18.2 Achat et localisation de poteau de drapeau  
Monsieur le maire Mario Coté demande de faire l'acquisition de poteaux pour installer les drapeaux de la ville et de la MRC sur le terrain de l'Hôtel de Ville.

18.3 Enseigne installée sur le terrain de M. Steven Morin  
Suite à des demandes répétées de Monsieur Steven Morin, sur le fait de la présence d'une enseigne de la Municipalité sur son terrain, le directeur va prendre entente avec le propriétaire en vue de régulariser la situation et l'apporter au conseil pour approbation.

18.4 Marche d'accès de la statue du Saumon  
Monsieur Gaëtan Gagné demande de voir avec les fournisseurs, la possibilité de faire des contremarches représentant des attraits de La municipalité dans le but d'attirer l'attention de visiteurs.

19- Période de questions

Question du citoyen Monsieur Pierre Fournier :

Qu'est-ce que le conseil entend faire pour mettre fin aux rencontres de jeunes avec leurs véhicules sur le terrain du collège Cossette? Ils font du bruit avec leurs véhicules en les faisant révolutionner et en faisant glisser leurs pneus. Une demande sera faite aux travaux publics pour placer des amas de terre pour

empêcher l'accès au terrain du collège, en espérant que ce sera suffisant pour empêcher les jeunes d'accéder à ces lieux.

- Une demande est faite pour voir s'il y aurait un endroit plus approprié où les jeunes pourraient se retrouver tout en dérangeant moins les citoyens.

20- Levée de la séance

2017-07-192

Madame Guylaine Boily propose, appuyée par monsieur le conseiller André Fournier, de lever la séance.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.**

---

Mario Côté, maire

---

Laval Robichaud, directeur général et  
secrétaire-trésorier